# Betreubares Wohnen

## Im Hadeldorf

Selbstständig wohnen
Gut begleitet leben

# Was ist betreubares Wohnen?

Ein Wohnangebot für Menschen,
die eigenständig leben möchten –
mit der Sicherheit, Unterstützung zu
erhalten, wenn es notwendig wird.
Ein Angebot für ältere Menschen oder
Personen mit leichten Einschränkungen,
die Wert auf soziale Einbindung und ein
gutes Miteinander legen.
Barrierefrei. Gemeinschaftlich.
Selbstbestimmt.

# Ihr neues Zuhause in der Hadeldorfstraße 31

- 15 barrierefreie, moderne Wohnungen
- 12 x 2-Zimmer Wohnungen
- 3 x 3-Zimmer Wohnungen
- Großzügiger Gemeinschaftsraum
- Architektur und Farbgestaltung abgestimmt auf ältere Menschen
- Fahrradraum, Tiefgarage und Außenparkplätze

Einzug ab Frühjahr 2027 möglich

# Grundleistungen der Hausverwaltung

## Vogewosi

**Im Mietpreis inkludiert**

- Pflege und Wartung von Gebäude, Lift, Haustechnik
- Reparaturen und Instandhaltung
- Reinigung aller Allgemeinbereiche
- Schneeräumung und Gartenpflege

# Grundleistungen des Betreuungsvertrags

## Marktgemeinde Rankweil

**Die Koordinatorin bietet**

- Regelmäßige Anwesenheit und Sprechstunden
- Wohlaufkontrolle im Haus
- Beratung zu Sozial- und Gesundheitsangeboten
- Unterstützung bei Anträgen und Behördenwegen
- Organisation gemeinschaftlicher Aktivitäten
- Vermittlung kultureller Angebote
- Hilfe bei Terminvereinbarungen (Arzt, Fußpflege, Friseur u.a.)

# Wahlleistungen – flexibel zubuchbar über Dritte

**z.B. Krankenpflegeverein, Mobiler Hilfsdienst oder Caritas**

- Medizinische Pflege
- Hauswirtschaftliche Hilfen
- Essen auf Rädern
- Seniorenmittagstisch
- Notrufsystem
- Begleit- und Besuchsdienste
- Tagesbetreuungsangebote
- Demenzcafé
- Vermittlung 24-Stunden-Betreuung

u.v.m.

**Wichtiger Hinweis**
Mietvertrag (Vogewosi) und Betreuungsvertrag (Marktgemeinde) sind verpflichtend.
Ein Pflegeheimplatz ergibt sich nicht automatisch aus dem Wohnverhältnis.

# Interesse?
# Wir beraten Sie gerne.

**Projektinformationen**
Michael Müller
+43 5522 405 4000
michael.mueller@rankweil.at

**Förderkriterien**
Silvana Bernardo
+43 5522 405 1405
wohnen@rankweil.at
rankweil.at/betreubares-wohnen

© 2026
Marktgemeinde Rankweil
Am Marktplatz 1
6830 Rankweil
marktgemeinde@rankweil.at